AGORA REAL ESTATE
45 Av. de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 99 92 55 50
info@agorarealestate.mc
agorarealestate.mc

Villa Hermosa: Elégant 3/4pièces dans le Carrè d'Or

Vente | Exclusivité | Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Villa Hermosa**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **164,50 m²**	*Superficie terrasse* **17 m²**
Superficie totale **181,50 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **1**
Charges annuelles **13 000 €**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Vue **Mer, Port**	*Exposition* **Sud**
Ref. **AGVEN0016**	

Situé dans une résidence de standing avec concierge sur le calme Boulevard de Suisse, cet appartement raffiné bénéficie d'une vue imprenable sur le Port Hercule et le Palais Princier. Il comprend un double séjour spacieux, deux chambres, une salle de bains, de nombreux rangements intégrés, une grande terrasse exposée plein sud et un élégant hall d'entrée avec toilettes invités. Finitions haut de gamme. Vendu avec une place de parking et une cave. Sécurité 24h/24.

Résidence raffinée avec vue panoramique sur le Port Hercule et le Palais Princier

Niché au sein d’une résidence prestigieuse et discrète sur le très recherché Boulevard de Suisse, cet

Ref. : AGVEN0016

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

appartement de maître d’exception offre un mélange rare d’élégance, de tranquillité et de vues à couper le souffle. Bénéficiant d’un service de conciergerie 24h/24 et situé dans un cadre élevé et serein, l’établissement bénéficie d’une vue panoramique ininterrompue sur les eaux scintillantes du Port Hercule et l’emblématique Palais - une perspective qui capture parfaitement l’essence de la vie raffinée à Monaco.

Ce vaste appartement est conçu avec soin pour le confort et la sophistication. L’aménagement comprend un grand salon double idéal pour recevoir, deux chambres aux dimensions généreuses, une salle de bains élégante et des toilettes invités idéalement situées dans un hall d’entrée spacieux. Les finitions haut de gamme sont évidentes partout, des armoires sur mesure aux matériaux soigneusement sélectionnés qui reflètent un raffinement intemporel.

L’une des caractéristiques les plus remarquables de l’appartement est sa grande terrasse orientée au sud, offrant une abondance de lumière naturelle et un cadre parfait pour dîner en plein air ou simplement profiter de l’atmosphère méditerranéenne sereine. La résidence comprend également des équipements de luxe pratiques tels qu’une cave privée et une place de parking sécurisée, des atouts précieux pour la Principauté.

Alliant intimité, luxe et emplacement de choix, cet appartement offre une solution clé en main pour ceux qui recherchent une propriété locative d’exception dans l’un des quartiers les plus prestigieux de Monaco.

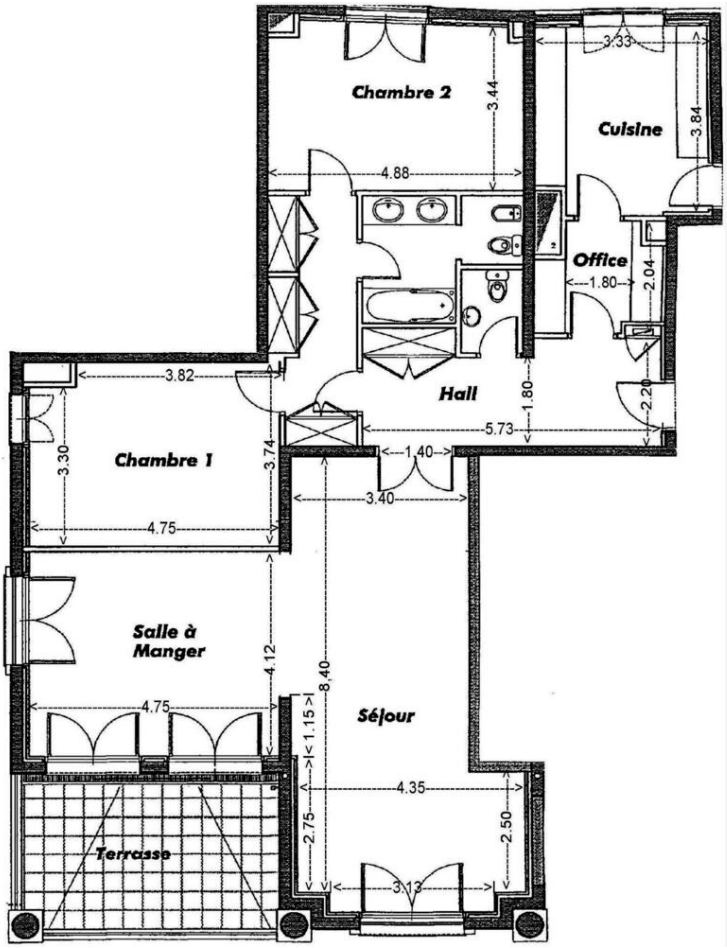
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGORA REAL ESTATE
Tél : +377 99 92 55 50
info@agorarealestate.mc
agorarealestate.mc

Ref. : AGVEN0016

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGORA REAL ESTATE
Tél : +377 99 92 55 50
info@agorarealestate.mc
agorarealestate.mc



Ref. : AGVEN0016

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.