



## Bien de prestige dans le Carré d'Or

Location

**Exclusivité**

48 000 € / mois

+ Charges : 3.000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>Villa Hermosa</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>355 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>45 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>400 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>4</b>
Charges <b>3 000 €</b>	Etat <b>Rénové</b>	Vue <b>Vue sur le Port et sur le Rocher</b>	Exposition <b>Sud</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>AGLOC0033B</b>		

Dans une élégante résidence Belle Époque, ce superbe appartement à la location offre des volumes rares et une vue exceptionnelle sur le Port Hercules et le Palais Princier.

Le bien se compose d'un vaste salon de 70 m<sup>2</sup> baigné de lumière, de 3 chambres, de 4 salles de bains ainsi que de 2 dressings. Les matériaux nobles comme le parquet, le marbre et les boiseries apportent beaucoup de charme à l'ensemble.

Une annexe avec buanderie semi-professionnelle ainsi que 3 parkings sécurisés complètent ce bien rare.





